

Struttura del Piano

Il P.U.C. 2010 è organizzato in tre livelli:

- il **Livello delle relazioni territoriali di area vasta** (scala 1:100.000, 1:50.000, 1:25.000)
- il **Livello delle relazioni urbane e intercomunali** (scala 1:25.000, 1:10.000)
- il **Livello delle relazioni locali** (scala 1:10.000 e finestre 1:5.000, 1:2000)

Il **Livello delle Relazioni territoriali di area vasta** illustra la collocazione della Città di Genova nel contesto del Mediterraneo, dell'Europa e del nord-ovest e contiene:

1. l'indicazione delle azioni e degli interventi necessari per assicurare l'integrazione e l'estensione del sistema portuale genovese (efficacia propositiva);
2. l'indicazione dei temi selezionati per orientare lo sviluppo della Città durante il periodo di efficacia del Piano (efficacia propositiva);
3. l'indicazione dei temi e delle azioni per il coordinamento della pianificazione territoriale con il territorio ligure e provinciale di Genova, soprattutto nel settore delle infrastrutture e dei servizi di interesse generale (efficacia propositiva).

Il **Livello delle Relazioni Urbane ed intercomunali**, in scala 1:10.000, rappresenta l'assetto urbanistico complessivo della Città e comprende:

1. l'indicazione delle aree di relazione con i Comuni della cintura all'interno dei quali possono essere concordati l'assetto urbanistico dei servizi e delle infrastrutture (efficacia propositiva);
2. la selezione dei temi e delle azioni per il coordinamento della pianificazione urbanistica, specie in materia di edilizia residenziale pubblica e sociale ed attività produttive (efficacia propositiva)
3. gli elementi della coesione e dell'organizzazione complessiva del territorio con i relativi Temi guida, di livello generale e per ciascun Municipio (efficacia di direttiva);
4. l'indicazione della rete delle infrastrutture per la mobilità urbana e territoriale, compreso il sistema dei parcheggi di cintura (efficacia di direttiva);
5. la localizzazione dei servizi di scala territoriale e urbana di interesse generale, compreso il sistema per lo smaltimento dei rifiuti (efficacia di direttiva);
6. la localizzazione delle aree di relazione con il Porto al fine del raggiungimento della prescritta intesa (efficacia di direttiva);
7. l'indicazione dei limiti del territorio urbano (linea verde e linea blu con efficacia prescrittiva)
8. l'indicazione del territorio di presidio ambientale ed il territorio non insediabile (efficacia prescrittiva);
9. la localizzazione del sistema produttivo urbano e territoriale (efficacia di direttiva);
10. la localizzazione delle aree riservate all'edilizia residenziale pubblica e sociale (efficacia di direttiva);
11. la localizzazione dei Distretti di Trasformazione di livello urbano (efficacia di direttiva);
12. la localizzazione del sistema del verde urbano e territoriale (efficacia prescrittiva);
13. la localizzazione degli elementi di valore storico, monumentale e paesaggistico (efficacia prescrittiva);

Il **Livello delle Relazioni locali**, in scala 1:10.000, rappresenta l'assetto urbanistico locale sulla base dell'articolazione territoriale dei Municipi e comprende:

1. l'indicazione dei Temi guida per il territorio di ciascun Municipio (efficacia direttiva);
2. la suddivisione del territorio in **Ambiti di Conservazione e di Riqualificazione**, entro i limiti del territorio urbano e di quelli nel territorio di presidio ambientale (efficacia prescrittiva);
3. l'indicazione della rete delle infrastrutture per la mobilità urbana e locale, compreso il sistema dei parcheggi residenziali (efficacia di direttiva);
4. la localizzazione dei servizi di scala locale, compreso il sistema per la raccolta differenziata dei rifiuti (efficacia di direttiva);
5. la localizzazione dei Distretti di Trasformazione di livello locale (efficacia prescrittiva);